



Xây dựng trên đất cộng đồng, Sử dụng đất/Biểu đồ Giao thông thể hiện địa điểm, loại hình, và gia tăng sự phát triển việc làm, khu dân cư và phát triển hỗn hợp được quy hoạch trên toàn Thành phố.

Các khu Tăng trưởng Cụ thể, bao gồm các khu đô thị và hành lang được quy hoạch cho việc tăng trưởng mạnh hơn, trong đó các vùng đồi và các khu dân cư ổn định lâu dài được bảo vệ không bị ảnh hưởng bởi sự tăng trưởng.

Dự thảo Tầm nhìn Sử dụng Đất của San Jose tới 2040/ Biểu đồ Giao thông mang lại nhiều sự linh hoạt hơn đối với việc sử dụng lao động so với Kế hoạch Tổng thể Thành phố San Jose hiện nay.



Xây dựng một Thành phố Với những Địa điểm Tuyệt vời



**QUY HOẠCH DỰA VÀO CỘNG ĐỒNG**

**Chúng tôi Đã Lắng nghe Quý vị!**

Hơn **5,000** lượt tham gia thông qua:

- Các công cụ giao tác trực tuyến
- 47** Buổi họp Nhóm Công tác
- 8** Buổi họp Cộng đồng và Hội thảo
- Họp với **23** tổ chức cộng đồng
- Và còn tiếp tục nữa . . .

Để biết thêm về phần cập nhật dự thảo Kế hoạch Tổng thể tại:

*Para información en Español:*

Learn more about the Draft General Plan update at:

[www.EnvisionSJ2040.org](http://www.EnvisionSJ2040.org)

**DÀNH GIẢI THƯỞNG TẦM NHÌN SAN JOSE TỚI NĂM 2040:** Được ghi nhận đối với “**Công tác Quy hoạch Tốt nhất: Sự tham gia có Hiệu quả của Cộng đồng**” từ Hiệp hội Quy hoạch Hoa Kỳ tại California, Khu vực Bắc California.



Kế hoạch Tổng thể Tầm nhìn Thành phố San Jose tới năm 2040 được cập nhật theo sự tham gia và đóng góp của cộng đồng

**Quý vị có thể xem lại Dự thảo Envision San Jose 2040 Kế Hoạch Tổng Thể và sử dụng đất / Biểu đồ Giao thông tại [www.EnvisionSJ2040.org](http://www.EnvisionSJ2040.org)**

**NHỮNG VIỆC TIẾP THEO**

**Mùa Xuân 2011 (dự kiến):**

Dự thảo Báo cáo Tác động Môi trường (DEIR) sẽ được công bố để công chúng đóng góp ý kiến

**Mùa Thu 2011 (dự kiến):**

Hội đồng Thành phố Xem xét Kế hoạch Tổng thể Tầm nhìn Thành phố San Jose tới năm 2040 và DEIR

**CÁCH THỨC THAM GIA**

- Truy nhập trang mạng của Tầm nhìn tại [www.EnvisionSJ2040.org](http://www.EnvisionSJ2040.org)
- Gửi thư hoặc thư điện tử cho chúng tôi
- Tham dự các buổi họp cộng đồng
- Truy nhập Facebook: Envision San José 2040

Printed on recycled paper using soy based ink. Item Code:30084-I-0041

**THỦ PHỦ CỦA SILICON VALLEY**

**SAN JOSE LÀ THÀNH PHỐ DẪN ĐẦU PHÁT MINH CÔNG NGHỆ VÀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG**

**Các điểm Mấu chốt của Thành phố**

- \* Quy hoạch Dựa trên Cộng đồng
- \* Trung tâm Lao động Khu vực
- \* Thành phố Mạnh về Tài chính
- \* Tăng trưởng Có Trọng tâm
- \* Các Khu Đô thị, Hành lang và Các điểm Trung chuyển Khu vực
- \* Bảo vệ Môi trường
- \* Những Con đường Hoàn chỉnh, Các Đại lộ và Đường Chính
- \* Điểm đến Trung tâm
- \* Vành đai Xanh/ Ranh giới Tăng trưởng Đô thị
- \* Quy hoạch Vì một Cộng đồng Lành mạnh



Phòng Quy hoạch Thành phố San Jose  
200 East Santa Clara Street, 3rd Floor Tower  
San José CA 95113-1905  
Phone: 405-535-3555  
Fax: 408-292-6055  
E-Mail: [EnvisionSJ2040@sanjoseca.gov](mailto:EnvisionSJ2040@sanjoseca.gov)

# ENVISION SAN JOSE 2040 KẾ HOẠCH TỔNG THỂ



- \* Duy trì Đặc điểm Khu dân cư
- \* Bảo vệ Các Nguồn Tư liệu Lịch sử

## TĂNG TRƯỞNG CÓ TRỌNG TÂM

### Kế hoạch Khả năng Tăng trưởng:

470,000 Việc làm mới  
120,000 Chỗ ở mới

Chương trình trình bày về kế hoạch Khu Đô thị tạo ra việc làm và phát triển thị trường nhà ở và giảm thiểu các tác động môi trường bằng việc khuyến khích sử dụng phương tiện trung chuyển, đi xe đạp và đi bộ.

Dự thảo Kế hoạch tập trung vào việc làm và chỗ ở mới trong điều kiện mật độ dân số cao, hình thức hỗn hợp tại Các khu vực Tăng trưởng như Khu trung tâm, Bắc San Jose, các khu việc làm, Các Khu Đô thị và Hành lang, khu trung chuyển (BART, tàu nhẹ, Xe Buýt Tốc hành) và các khu thương mại hiện hữu.

## ĐIỂM ĐẾN TRUNG TÂM



- \* Thu hút lao động và mua sắm nhà cửa
- \* Thúc đẩy trở thành Trung tâm Văn hóa Nghệ thuật

Bản Dự thảo Kế hoạch tới năm 2040 đưa ra một tầm nhìn và một kế hoạch toàn diện nhằm hướng dẫn Thành phố tiếp tục tăng trưởng cho tới năm 2040. Bản dự thảo thể hiện mong muốn của cư dân San Jose cho thành phố của mình thành công trong việc thực hiện Kế hoạch Tổng thể Thành phố San Jose Tới năm 2040. Các thành viên cộng đồng, Nhóm Công tác Tầm nhìn và nhân viên Thành phố đã cùng nhau làm việc để định thức Kế hoạch Dự thảo; và hỗ trợ sự tiến triển của Thành phố tham gia trung tâm việc làm khu vực, bảo vệ từng khu dân cư và thúc đẩy thành phố San Jose trở thành một địa điểm lý tưởng cho một cộng đồng đa dạng và thịnh vượng sinh sống, làm việc và thăm viếng.

## TRUNG TÂM VIỆC LÀM KHU VỰC



- \* Phát triển thêm các khu vực việc làm hiện tại
- \* Thành lập các trung tâm hướng nghiệp chuyên tiếp
- \* Phát triển và mở rộng hoạt động thương mại

## KHU ĐÔ THỊ



## ĐƯỜNG CHO NGƯỜI ĐI BỘ, XE ĐẠP VÀ XE HƠI

- \* Thiết kế Những Con đường Hoàn chỉnh
- \* Lập các Đại lộ Trên toàn Thành phố
- \* Phát triển Các Con đường Chính tại Các Khu dân cư

## THÀNH PHỐ BỀN VỮNG VỀ TÀI CHÍNH



- \* Duy trì Các hoạt động và cung cấp dịch vụ của Thành phố
- \* Cải thiện các nguồn tài chính Thành phố



## BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

- \* Duy trì Vành đai Xanh
- \* Bảo vệ vùng tự nhiên
- \* Bảo tồn các khu vực cư trú và vùng nước nhạy cảm
- \* Thực thi Tầm nhìn Xanh của Thành phố



## QUY HOẠCH VÌ CỘNG ĐỒNG LÀNH MẠNH

- \* Thúc đẩy việc đi bộ và đi xe đạp
- \* Khuyến khích việc tiếp cận tới các thực phẩm an toàn
- \* Hỗ trợ công tác chăm sóc sức khỏe và an toàn công cộng

