và vùng Vịnh...

chảy xuống cống thoát nước mưa

Nước mưa hoặc nước tưới có thể hấp thụ các chất gây ô nhiễm khi nó chảy qua các bãi đậu xe, đường phố, mái nhà, vỉa hè và cảnh quan. Việc lắp đặt các biện pháp xử lý nước mưa (STM)—những thảm thực vật lưu vực, đầm lầy thực vật, bộ lọcn thực vật, và hệ thống lọc bằng vật liệu—có thể giúp giữ lại các chất gây ô nhiễm và ngăn chúng tiếp cận các cống thoát nước mưa, kênh rạch địa phương và vùng Vịnh. Chủ sở hữu tài sản, và/hoặc người vận hành địa điểm, được yêu cầu bảo trì và sửa chữa đúng cách tất cả các hệ thống đó theo **Title 20.95.120 của Bộ luật Thành phố San José.**

CITY OF SAN JOSE
CAPITAL OF SILICON VALLEY

Environmental Services

Để tìm hiểu thêm về các biện pháp xử lý nước mưa cụ thể trên một bất động sản, liên hệ:
Dịch vụ Phát triển Thành phố San José
(408) 535-3555

Hoặc truy cập:
Trung tâm Cấp Giấy phép Trực tuyến Thành phố San José
tại sjpermits.org

Để biết thêm thông tin về các chương trình về nước mưa của Thành phố San José, hãy truy cập:
www.sjenvironment.org

Được in bằng giấy tái chế

Các Biện Pháp Xử Lý Nước Mưa

Những yêu cầu về Vận Hành và Bảo Trì

CITY OF SAN JOSE
CAPITAL OF SILICON VALLEY

Environmental Services

www.sjenvironment.org/stormwatertreatmentmeasures

Để giúp bảo vệ kênh rạch của chúng ta

... hãy đảm bảo chỉ có nước mưa

Các Quy Định về Nước Mưa

Giấy phép NPDES về Nước mưa Khu vực Vịnh San Francisco (Giấy phép) đặt ra quy định cho các thành phố trong Santa Clara Valley để ngăn ngừa ô nhiễm nước mưa. Giấy phép này đặc biệt yêu cầu các dự án phát triển ở quy mô nhất định phải kết hợp các biện pháp xử lý nước mưa để loại bỏ các chất ô nhiễm trước khi chúng chảy vào cống thoát nước mưa. Các thanh tra của thành phố San José sẽ kiểm tra các hệ thống này để đảm bảo Chủ sở hữu Tài sản đang vận hành và bảo trì chúng đúng cách.

Vui lòng xem lại các quy trình bảo trì bắt buộc trong tài liệu được cung cấp trong quá trình kiểm tra của quý vị và liên hệ với thanh tra Thành phố của quý vị theo số **(408) 945-3000** nếu quý vị có bất kỳ thắc mắc nào.

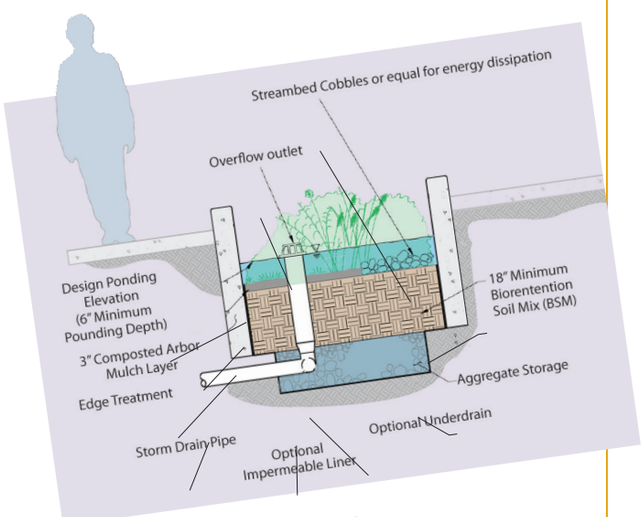
Yêu cầu Vận hành và Bảo trì

Duy trì các Biện pháp Xử lý Dựa trên Cảnh quan

Các biện pháp xử lý nước mưa dựa trên cảnh quan, chẳng hạn như thảm thực vật lưu vực, đầm lầy thực vật, dòng thấm lưu vực và bộ lọc thực cây, loại bỏ các chất ô nhiễm trong nước mưa bằng cách lọc dòng chảy qua cây cỏ và đất. Chúng phải được bảo trì tốt để hoạt động đúng cách.

Các hoạt động bảo trì bao gồm nhưng không chỉ gồm:

- Thay thế cây cỏ chết/sắp chết.
- Loại bỏ cây dại/thực vật xâm lấn.
- Tránh sử dụng thuốc diệt cỏ, thuốc trừ sâu hoặc phân bón tổng hợp.
- Chỉ cắt tỉa khi cần thiết.
- Thêm lớp phủ (mulch) không nhuộm, khi cần thiết.
- Đảm bảo tưới nước đầy đủ.
- Loại bỏ trầm tích, rác và các mảnh vụn.
- Sửa chữa xói mòn hoặc hư hỏng.



Ảnh trên: Mặt cắt ngang của thảm thực vật lưu vực tiêu biểu

Duy trì các Biện pháp Xử lý Nước mưa Cơ học (Dựa trên Hầm chứa)

Ảnh trên: Biện pháp Xử lý Nước mưa Cơ học, Nắp hố ga

Các biện pháp xử lý nước mưa cơ học loại bỏ các chất gây ô nhiễm bằng cách tách các mảnh vụn trôi nổi và lọc nước mưa chảy tràn. Các hệ thống dựa trên hầm chứa phổ biến bao gồm bộ lọc bằng các vật liệu và máy phân tách thủy động lực học.

Các biện pháp xử lý nước mưa dựa trên hầm chứa yêu cầu được bảo trì thường xuyên bởi nhân viên có trình độ để đảm bảo chúng hoạt động bình thường. Điều này thường yêu cầu thiết lập một hợp đồng bảo trì với nhà sản xuất hoặc một công ty khác đủ điều kiện để kiểm tra và sửa chữa hệ thống. Các hoạt động bảo trì thường yêu cầu sử dụng xe tải hút chân không và nhân viên có chứng chỉ về không gian hẹp của OSHA

Trách nhiệm của Quý vị:

- Đảm bảo các thiết bị được kiểm tra hai lần mỗi năm, trước và sau mùa mưa.
- Yêu cầu nhà cung cấp của quý vị thực hiện các hoạt động bảo trì được khuyến nghị theo thông số kỹ thuật của nhà sản xuất.
- Lưu giữ tất cả các hồ sơ kiểm tra và bảo trì tại chỗ trong năm năm và sẵn sàng cung cấp cho các thanh tra của Thành phố.

Trách nhiệm của Nhân viên Bảo trì:

- Đảm bảo hệ thống hoạt động bình thường và được bảo trì đầy đủ.
- Loại bỏ trầm tích, rác thải và các mảnh vụn khác.
- Thay thế vật liệu của bộ lọc.
- Sửa chữa hoặc thay thế các thành phần của hệ thống.
- Xử lý ấu trùng muỗi, nếu có

Duy trì Hệ thống vỉa hè Thấm nước

Hệ thống vỉa hè thấm nước thường bao gồm vật liệu giống như nhựa đường hoặc bê tông có khả năng thẩm thấu cao hoặc một loạt các mặt đường bê tông đan xen có tính thấm (PICP) cho phép nước chảy qua các khe nối giữa chúng. Các hệ thống này cho phép nước mưa được lọc và lưu trữ trong một lớp đá trước khi thấm vào đất ở bên dưới. Chúng cũng hỗ trợ trọng lượng của người đi bộ và các phương tiện.

Danh sách các việc cần làm để Kiểm tra và Bảo trì Hệ thống Vỉa hè Thấm nước:

- Hút bụi hoặc quét bề mặt. KHÔNG rửa bằng điện, vì cốt liệu giữa các tấm lát vỉa hè có thể bị hỏng hoặc bị di chuyển.
- Bổ sung cốt liệu trong các khớp nối, nếu cần.
- Thay thế hoặc sửa chữa các tấm lát bị hỏng để đảm bảo tính toàn vẹn cấu trúc.
- Đảm bảo các đầu vào và đầu ra không bị chặn hoặc tắc.
- Tiến hành bảo trì hệ thống trên trước mỗi mùa mưa, hoặc sớm hơn nếu bất kỳ thành phần nào bị hư hỏng.

Ảnh bên trái: Hệ thống vỉa hè thấm nước thường được sử dụng thay cho bê tông hoặc nhựa đường.

Ảnh dưới bên phải: Mặt đường bê tông liên khối thấm nước được sắp xếp theo hình lưới. Các khớp nối được lấp đầy bằng cốt liệu để cho phép thấm nước giữa các tấm lát